

A photograph of two people, a man and a woman, sitting at a desk and working on a laptop. The laptop screen displays a detailed map of a city. The man is on the left, looking at the screen, and the woman is on the right, also looking at the screen. The background is a blurred office setting. The image has a blue tint and a vertical white line running down the center.

GESTIÓN DEL TERRITORIO

Seresco es una de las principales empresas cartográficas españolas y ofrece una amplia gama de soluciones para la obtención y explotación de información geográfica.

MODELO DE TRABAJO | SERVICIOS CARTOGRÁFICOS

Ya sea con técnicas clásicas o satelitales, Seresco abarca todo tipo de proyectos **geodésicos o topográficos** en **cualquier lugar del mundo**, ofreciendo: diseño, observación y cálculo de redes geodésicas, nivelaciones de precisión, levantamientos taquimétricos, apoyos fotogramétricos, replanteos, batimetrías y asistencias técnicas.



ESTRATEGIA

Alineamos **sus necesidades** con las de su negocio aportando las **mejores soluciones**.



DISEÑO Y TRANSICIÓN

Realizamos los proyectos **en todo su ciclo de vida** aportando todos los **medios necesarios**.



OPERACIONES Y MEJORA

Gestionamos sus servicios de manera **proactiva reduciendo costes**.

MODELO DE TRABAJO | SERVICIOS CATASTRALES

Nuestra compañía se ha convertido en uno de los **mayores proveedores de información geoespacial** y soluciones en **España y Latinoamérica**.



Trabajo de campo.



Atención al público.



Calificación de cultivos.



Elaboración de FXCC.



Revisión del parcelario.



Estudio de mercado.



Investigación de la titularidad.



Actualización de la base de datos.



Tramitación de expedientes.



Cruce de bases de datos.



Delimitación del parcelario.



Recopilación de la documentación existente.



Fichas representativas.



Escaneo de documentación.

EL ÁREA EN DATOS



CARTOGRAFÍA

Ortofotografía aérea

Modelos digitales y LIDAR

Cartografía vectorial y temática

Geodesia y fotogrametría



CATASTRO

RÚSTICA

URBANA

Trabajos de campo

Digitalización de parcelario

Procedimiento de valoración colectiva

Actualización catastral



+27.000.000 HA
ortoimagen



+5.500.000 HA
rurales



+95.000.000 HA
cartografía



+4.600.000 HA
unidades urbanas



+110.000
expedientes tramitados

PROYECTOS INTERNACIONALES DESTACADOS



ECUADOR.

Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca en el proyecto Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica – SIGTIE-RRAS.

Seresco puso en marcha un plan de internalización, realizando los primeros trabajos catastrales en Ecuador, realizando las **Campañas Integradas de Barrido Predial para la modernización del Sistema de Información Predial** de la Zona 5, Zona 6 y Grupo 7, para el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca en el proyecto Sistema Nacional de Información y Gestión de Tierras Rurales e Infraestructura Tecnológica – **SIGTIERRAS**.



COSTA RICA.

Programa de regulación del catastro y el registro de Costa Rica. Zona Caribe.

Conformación de las bases topográficas digitales a escala 1:25.000, 1:200.000 y 1:500.000 de todo el país.

FORMACIÓN DEL CATASTRO PREDIAL y su compatibilización con el registro de la propiedad de acuerdo a la legislación costarricense vigente y con los parámetros establecidos por el **Registro Nacional** de Costa Rica.

Conformación de la **BASE TOPOGRÁFICA DIGITAL NACIONAL** a escala 1:25.000, 1:200.000 y 1:500.000 de todo el país para el **Instituto Geográfico Nacional de Costa Rica**.



COLOMBIA.

Interventoría de los proyectos piloto del Catastro Multipropósito.

Realización la **INTERVENTORÍA** técnica, administrativa, jurídica y financiera a las consultorías cuyo objeto es **establecer la metodología de la operación catastral rural y urbana** con enfoque multipropósito e implementarla en los municipios definidos, conforme los estándares y/o especificaciones técnicas de producto definidas por la Autoridad Catastral y Registral en Colombia en el marco del Modelo de Administración de Tierras LADM (ISO 19152: 2012) y generar la información e insumos catastrales necesarios para la toma de decisiones del Gobierno Nacional en el marco del Proyecto de Catastro con enfoque Multipropósito coordinado por el **Departamento Nacional de Planeación (DNP)**.

PROYECTOS INTERNACIONALES DESTACADOS



MARRUECOS.

Producción del mapa topográfico.

Producción del **MAPA TOPOGRÁFICO** a escalas 1:5.000 y 1:1.000 de diferentes zonas de la región de **Souss Massa Draa (Marruecos)**, cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional.



BOLIVIA.

Proyecto para la ejecución del Levantamiento Catastral del área urbana consolidada de los municipios Potosí, Cochabamba y Oruro.

En el año 2016, Seresco ha firmado con la Unidad Ejecutora del **PROGRAMA DE MEJORA DE LA GESTIÓN MUNICIPAL**, Ministerio de Obras Públicas y Vivienda - Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, la ejecución del Levantamiento Catastral del área urbana consolidada de los municipios **Potosí** (levantamiento predial de 1.650 hectáreas), **Cochabamba** (levantamiento predial de más de 17.000 hectáreas) y **Oruro** (levantamiento predial de más de 7.500 hectáreas).





www.seresco.es | soluciones@seresco.es

OVIEDO VIGO BARCELONA MADRID LISBOA OPORTO COSTA RICA PERÚ COLOMBIA BOLIVIA ECUADOR